

REHABILITACIÓN

REHABILITACIÓN

Colegio Distrital de La Merced de Bogotá

SITUACIÓN:

Bogotá (Colombia)

AÑO EJECUCIÓN:

2014 - 2015

PROMOTOR/PROPIETARIO:

Secretaría Distrital de la Alcaldía de Bogotá

SUPERFICIE:

Edificio Patrimonial: 6.690,50 m² - Nueva Edificación: 4.276,20 m² = 10.966,72 m²

PRESUPUESTO:

6352050,87€

PLAZO EJECUCIÓN

18 meses

DESCRIPCIÓN:

La intervención tenía por objeto la Restauración y Ampliación del Colegio Distrital de la Merced, situado en el corazón de la ciudad de Bogotá (Colombia). Los trabajos se centraron en la Restauración del Edificio Patrimonial (6.700 m² de planta) donde están escolarizadas más de 4.000 niñas y la Ampliación de 3 nuevos módulos de Aulas y uno de usos múltiples (4.300 m² de planta).



REHABILITACIÓN

Rehabilitación de la Facultad de Teología: Archivo Diocesano

SITUACIÓN:

Burgos

AÑO EJECUCIÓN:

2013 - 2015

PROMOTOR/PROPIETARIO:

Arzobispado de Burgos

SUPERFICIE:

1.134,7 m²

PRESUPUESTO:

1.348.601,97 ?€

PLAZO EJECUCIÓN

15 meses

DESCRIPCIÓN:

La intervención tiene por fin la ejecución de un nuevo Archivo Diocesano en el Edificio de la Facultad de Teología de Burgos. Para ello, se han vaciado parte del Ala Oeste del Edificio de mediados del siglo XIX para albergar los espacios aclimatados para la conservación, depósito, estudio y lectura de los legajos. En otra fase, se procedió a cubrir el claustro interior para ampliar la zona de lectura con una estructura formada por armadura de madera laminada y cubierta de zinc.



REHABILITACIÓN

Palacio Casa Gil

SITUACIÓN:

Laguardia (Álava)

AÑO EJECUCIÓN:

2008

PROMOTOR/PROPIETARIO:

Ayuntamiento de Laguardia

SUPERFICIE:

1.207,39 m²

PRESUPUESTO:

1.241.271,50 ?€

PLAZO EJECUCIÓN

24 meses

DESCRIPCIÓN:

El proyecto tuvo por objeto la rehabilitación del palacio conocido como Casa Gil para su uso como Oficina de Turismo de Laguardia, edificio de construcción barroca del siglo XVIII. Los trabajos contemplaban el vaciado completo del edificio, la restauración de las bodegas subterráneas y la ejecución del nuevo edificio.



REHABILITACIÓN

Instituto de Enseñanza Secundaria Cardenal López de Mendoza

SITUACIÓN:

Burgos

AÑO EJECUCIÓN:

2007

PROMOTOR/PROPIETARIO:

Consejería de Educación - Junta de Castilla y León

SUPERFICIE:

1.864 m²

PLAZO EJECUCIÓN

6 meses

DESCRIPCIÓN:

La intervención tuvo por propósito la rehabilitación de parte del Instituto de Enseñanza Secundaria Cardenal López de Mendoza, declarado Bien de Interés Cultural para conservar el edificio existente y dotarlo de nuevas aulas.



REHABILITACIÓN

Rehabilitación energética y mejora de accesibilidad en Fábrica Mahou-San Miguel

SITUACIÓN:

Burgos

AÑO EJECUCIÓN:

2015

PROMOTOR/PROPIETARIO:

Fábrica de Cervezas y Malta San Miguel

SUPERFICIE:

1.417,60 m²

PRESUPUESTO:

550.027,04 ?€

PLAZO EJECUCIÓN

8 meses

DESCRIPCIÓN:

La actuación tuvo por objeto la rehabilitación energética de la fachada de las oficinas de la Fábrica de San Miguel y la mejora de accesibilidad del hall de acceso. Las obras se centraron en la eliminación de la fachada existente deteriorada y la sustitución de ésta por unos paneles de hormigón arquitectónico y una fachada ventilada de panel de resinas termoendurecidas. En el hall se procedió a eliminar la escalera existente, la instalación de una nueva escalera de acuerdo a los criterios de accesibilidad y de un ascensor panorámico y la renovación de todos los revestimientos.



REHABILITACIÓN

Rehabilitación Hospital del Rey. Facultad de Derecho de la UBU

SITUACIÓN:

Burgos

AÑO EJECUCIÓN:

2007-2010

PROMOTOR/PROPIETARIO:

Universidad de Burgos

SUPERFICIE:

2.728 m²

PLAZO EJECUCIÓN

15 meses

DESCRIPCIÓN:

Trabajos de conservación de cubiertas y fachadas del conjunto patrimonial conocido como el Hospital del Rey, donde están ubicados los servicios de Rectorado, Administración, Cafetería y Facultad de Derecho de la Universidad de Burgos. Las actuaciones se centraron en la renovación de cubiertas, restauración de fachadas y eliminación de barreras arquitectónicas.



REHABILITACIÓN

Rehabilitación del Fondouk Staouniyyine

SITUACIÓN:

Fez (Marruecos)

AÑO EJECUCIÓN:

2012

PROMOTOR/PROPIETARIO:

Agencia de Alianza para el Progreso (APP)

SUPERFICIE:

25.345,25 m²

PRESUPUESTO:

1.742.155,34 ?€

PLAZO EJECUCIÓN

18 meses

DESCRIPCIÓN:

Restauración integral por métodos tradicionales de un edificio del siglo XVIII, hogar de mercaderes en su ruta a otras ciudades, transformado en un museo dedicado a las artes sobre la madera y otras artesanías típicas de Marruecos.



REHABILITACIÓN

Rehabilitación del Colegio Público Río Arlanzón

SITUACIÓN:

Burgos

AÑO EJECUCIÓN:

2009

PROMOTOR/PROPIETARIO:

Consejería de Educación Junta de Castilla y León

SUPERFICIE:

1.100 m²

PRESUPUESTO:

209.003,92 ?€

PLAZO EJECUCIÓN

6 meses

DESCRIPCIÓN:

La intervención tuvo por propósito la rehabilitación de parte del Colegio de Educación Infantil y Primaria Río Arlanzón para renovar las fachadas y aulas interiores.



REHABILITACIÓN

Juzgados del Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León

SITUACIÓN:

Calle San Juan, 2 - Burgos

AÑO EJECUCIÓN:

2006

PROMOTOR/PROPIETARIO:

Ministerio de Justicia - Gobierno de España

SUPERFICIE:

425 m²

PRESUPUESTO:

440.786,53 ?€

PLAZO EJECUCIÓN

4 meses

DESCRIPCIÓN:

Adaptación del antiguo edificio de juzgados para órganos colegiados.



REHABILITACIÓN

Rehabilitación Edificio Niños Cantores

ARQUITECTO:

Berta Carpintero Val y Adrián Arquitectos SLP

SITUACIÓN:

Calle Nuño Rasura 9 (Burgos)

AÑO EJECUCIÓN:

2017-2018

CÓDIGO OBRA DE REFERENCIA:

NR9

PROMOTOR/PROPIETARIO:

Cabildo Catedralicio Metropolitano de Burgos

SUPERFICIE:

1.457,00 m²

PLAZO EJECUCIÓN

15 Meses

DESCRIPCIÓN:

El Cabildo Catedralicio Metropolitano de Burgos dispone desde tiempos pretéritos un edificio conocido como Casa de los Niños de Coro, vinculado a la coral infantil de la Seo. Sus usos han ido variando a lo largo del tiempo, desde servir de alojamiento para canónigos de la catedral hasta colegio que acogía a estudiantes de música y canto.

Javier Herrán Construcciones llevó a cabo la rehabilitación integral del inmueble para destinarlo a establecimientos de alojamiento turístico, así como para posibilitar el regreso de la escolanía a su casa original. El mal estado en el que el inmueble se encontraba y las especiales condiciones de protección que le afectan hizo necesaria la ejecución de unas medidas previas de consolidación estructural que requirieron de técnicas constructivas y rehabilitadoras complejas.





REHABILITACIÓN

Reforma parcial Residencia de Facultad de Teología y Colegio Mayor San Jerónimo

SITUACIÓN:

Burgos

AÑO EJECUCIÓN:

2018

PROMOTOR/PROPIETARIO:

Arzobispado de Burgos

PRESUPUESTO:

778.090,02 ?€

PLAZO EJECUCIÓN

6 meses

DESCRIPCIÓN:

Reforma integral de varias alas del Edificio, destinadas al uso de la Residencia de la Facultad de Teología y del Colegio Mayor San Jerónimo. Con la actuación, realizada en dos fases, se rehabilitan 35 habitaciones (dobles y simples, todas ellas con baño y armario incluidos) con todas las comodidades, así como las zonas comunes (pasillos, comedores, salones, despachos, capilla...). El resultado final es una instalación totalmente nueva, incluso con sus redes de servicios renovadas, en un marco de un edificio histórico, que de esta forma consigue dar un servicio de forma eficiente y sostenible.

Actuaciones:

- Nuevas distribuciones de espacios.
- Nuevas condiciones de aislamiento térmico y acústico de las habitaciones.
- Revestimientos, suelos y techos nuevos.
- Carpinterías exteriores e interiores nuevas.
- Renovación de redes (eléctrica, fontanería, calefacción, datos).



REHABILITACIÓN

Rehabilitación oficina SoiB SEPE

ARQUITECTO:

Yolanda Garví Blázquez / Ingeniero: Alberto González Sanz / Arquitecto técnico: Matías Más Calafell

SITUACIÓN:

Edificio CETIS, Calle Canàries 31, Eivissa

AÑO EJECUCIÓN:

2019

PROMOTOR/PROPIETARIO:

SOIB (Servei d'Ocupació de les Illes Balears)

SUPERFICIE:

1.130 m².

PLAZO EJECUCIÓN

3 meses y 9 días.

DESCRIPCIÓN:

La ejecución consistió en la adecuación de un local de cerca de 1.000 m² para la puesta en servicio de la oficina del SOIB (organismo autónomo del Gobierno Balear que tiene como fin planificar, gestionar y coordinar las políticas de empleo) y el SEPE (organismo estatal que se encarga de los subsidios por desempleo, tanto para su funcionamiento interno como atención al ciudadano).

Los trabajos de acondicionamiento comprendieron: demolición, divisiones, suelo técnico, mamparas, techos, e instalaciones de fontanería, electricidad, climatización, ventilación, protección contra incendios y telecomunicaciones.





REHABILITACIÓN

Rehabilitación vivienda unifamiliar en la calle Cartuja de Burgos

ARQUITECTO:

Berta Carpintero Val

SITUACIÓN:

Rehabilitación

AÑO EJECUCIÓN:

2023-2024

SUPERFICIE:

505 m²

DESCRIPCIÓN:

Rehabilitación integral de una vivienda unifamiliar en la calle Cartuja de Burgos. La intervención abarcó la totalidad del inmueble y el resultado fue una transformación total de los espacios interiores y exteriores.



REHABILITACIÓN

REHABILITACIÓN DEL COLEGIO SAGRADA FAMILIA DE TARAZONA

ARQUITECTO:

Francisco Lacruz Abad.

SITUACIÓN:

Tarazona (Zaragoza).

AÑO EJECUCIÓN:

2025

CÓDIGO OBRA DE REFERENCIA:

Construcción del nuevo colegio Diocesano de Tarazona (Zaragoza).

SUPERFICIE:

5.000,00 m²

DESCRIPCIÓN:

[Construcción del nuevo colegio Diocesano de Tarazona \(Zaragoza\).](http://www.javierherran.com/wp-content/uploads/2025/11/Construcción-del-nuevo-colegio-Diocesano-de-Tarazona-Zaragoza.2.pdf)

